

ホワイトファイルセミナー内容 1

基礎編 リノベーション・マネジメント協会講義，共通基礎講習											
カテゴリー	講座No.	日程	講習内容	講義時間(分)	講師(予定)	所属等	教材等	副題、履修目的	建築CPD単位	単位受講金額	
基礎編A	共通	1	1	建設生産の基本システム、変遷	60	高塚哲治	タウ・プロジェクトマネジメント 代表	27年度公共工事ガイドライン等	建設生産の基本システム、変遷と在り方	2	7,000
		2	1	現在の建設生産の基本システムの問題点	60	高塚哲治	タウ・プロジェクトマネジメント 代表	受講前アンケート結果より抽出	現在、顕在化している問題点と建設マネジメントの必要性とは？		
		3	2	瑕疵事故判例解説	60	新井大介	神陵法律事務所		瑕疵事故判例より考察する工事監理、現場管理と見直し	2	7,000
		4	2	建設産業労働対価考察	60	新井大介	神陵法律事務所		発注者、CMr、事業者側から見た労働対価考察		
		5	3	発注者から見た建設業界 ～CMの歴史	50	岡 廣樹	RM協会 会長		建設業界の外部視点からの現状及び注文	2	7,000
	CM基礎	6	3	CM, RMの概要	70	岡 廣樹	RM協会 会長	CMガイドブック	コンストラクション・マネジメント、リノベーション・マネジメントの概要説明	2	4,700
		7	4	CM講習共通業務	70	山本隆彦	RM協会 理事	CMガイドブック	コンストラクション・マネジメント共通業務の説明と解説		
		8	4	〃 基本計画段階	50	山本隆彦	RM協会 理事	CMガイドブック	コンストラクション・マネジメント基本計画段階業務の説明と解説	2	4,700
		9	5	〃 設計段階	50	中川雅巳	RM協会	CMガイドブック	コンストラクション・マネジメント設計段階業務の説明		
		10	5	〃 工事発注段階	50	中川雅巳	RM協会	CMガイドブック	コンストラクション・マネジメント工事発注段階業務の説明と解説	2	4,700
		11	6	〃 工事段階・完成後	50	岡 廣樹	RM協会 会長	CMガイドブック	コンストラクション・マネジメント工事段階、完成後業務の説明と解説		
		12	6	〃 アットリスクCM	70	岡 廣樹	RM協会 会長	CMガイドブック	建設産業従事者向けのアットリスクCMの説明と解説		
	基礎書式	13	7	材工分離の原則と見積書式演習	60	森田富夫	RM協会 理事	RM協会作成図書	アットリスクCM方式に用いられるオープンブック、コスト+フィー様式の細目解説	2	9,200
	演習	14	7	歩掛策定基準解説	60	森田富夫	RM協会 理事	RM協会作成図書	アットリスクCM方式に用いられるオープンブック、コスト+フィー様式の細目解説		
	特 A	15	8	建設現場での安全遵守	60	渡邊雅輝	RM協会	RM協会作成図書	アットリスクCM方式に用いられるオープンブックコスト+フィー様式の安全遵守、細目解説	2	9,200
		16	8	施工管理体制と送り出し教育	60	渡邊雅輝	RM協会	RM協会作成図書	アットリスクCM方式に用いられるオープンブックコスト+フィー様式の安全遵守、細目解説		
		17	9	労務費、法定福利費作成演習	60	岡 廣樹	RM協会 会長	RM協会作成図書	アットリスクCM方式に用いられるオープンブック、コスト+フィー様式の細目解説	2	9,200
		18	9	経営計画から営業利益の策定演習	60	岡 廣樹	RM協会 会長	RM協会作成図書	アットリスクCM方式に用いられるオープンブック、コスト+フィー様式の細目解説		
		19	10	入札参加見積書作成演習	60	山本隆彦	RM協会 理事	RM協会作成図書	アットリスクCM方式に用いられるオープンブック、コスト+フィー様式の演習		
	B-1	10	CM基本知識、書式理解度試験	60	島田 鉄也	RM協会 理事	RM協会作成図書		1	4,600	
	R M	20	11	大規模修繕概論	70	辻 裕樹	RM協会 理事	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の概論	2	4,700
		21	11	長期修繕計画	50	辻 裕樹	RM協会 理事	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の長期修繕計画		
		22	12	管理組合会計等	50	山本隆彦	RM協会 理事	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の発注者会計等	2	4,700
		23	12	管理組合のプロジェクト運営	50	山本隆彦	RM協会 理事	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の発注者プロジェクト運営		
		24	13	大規模修繕のコスト等	50	仁木邦稔	RM協会	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式のコスト構成等	2	4,700
		25	13	Q&A	70	仁木邦稔	RM協会	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の良くあるQ&A解説		
		26	14	RM概論	70	岡 廣樹	RM協会 会長	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式をRM方式と定義し、その概論解説		
		27	14	RM契約・契約約款	70	釜田佳孝	弁護士 京都産業大学	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM、RM方式のCM, RM契約約款、契約書の解説	1	2,350
		28	15	各種契約・契約約款	70	山本隆彦	RM協会 理事	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM、RM方式の関係事業者当事者間等の契約約款、契約書の解説	1	2,350
		29	15	工事標準仕様書	70	森田富夫	RM協会 理事	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の工事標準仕様書の解説	1	2,350
		30	16	劣化診断業務段階	70	渡邊雅輝	RM協会	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の劣化診断業務段階の解説	2	4,700
		31	16	改修設計業務段階	70	渡邊雅輝	RM協会	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の改修設計業務段階の解説		
		32	17	施工体制構築業務段階	50	山本隆彦	RM協会 理事	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の施工体制構築業務段階の解説	2	4,700
		33	17	施工管理支援業務段階	50	山本隆彦	RM協会 理事	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の施工管理支援業務段階の解説		
34	18	工事監理業務段階 完成後	50	岡 廣樹	RM協会 会長	RM各図書	マンション大規模修繕を例題としたCM方式の工事監理業務段階の解説				
考査	R-1	18	RMr資格考査	70	谷垣徹	RM協会 理事			1	2,350	

*赤色講習No.はRMr資格取得可能な講座です。

ホワイトファイルセミナー内容 2

展開編コンストラクション・マネジメント講習，共通、経営講習											
カテゴリー	講座No.	日程	講習内容	講義時間(分)	講師(予定)	所属等	教材等	副題、履修目的	建築CPD単位	単位受講金額	
展開編 B	経営	35	19	自社の現状分析	60	山本浩二	大阪府立大 名誉教授	大阪府立大作成教材等	業界の損益やコストの状況と自社における状況の確認	2	11,000
		36	19	コスト・マネジメントの理論と実践	60	山本浩二	大阪府立大 名誉教授	大阪府立大作成教材等	コスト情報の利用方法の学習と自社の再分析		
		30	20	財務諸表の基礎的理解と経営分析の実践	60	辻 峰男	大阪府立大 教授	大阪府立大作成教材等	財務諸表とその分析指標の基礎的学習と自社分析の実践	2	11,000
		31	20	中小事業者の内部統制の向上	60	辻 峰男	大阪府立大 教授	大阪府立大作成教材等	内部統制等大企業適用制度を中小建設産業事業者の見地から再検討		
		32	21	統計データ分析の基礎	60	中山雄司	大阪府立大 教授	大阪府立大作成教材等	政府統計データを用いた建設産業の市場動向分析	2	11,000
		33	21	事業リスクのマネジメント	60	中山雄司	大阪府立大 教授	大阪府立大作成教材等	不確実性下の意思決定入門		
		34	22	顧客満足のリサーチとその分析	60	辻 幸恵	神戸学院大教授 大阪府立大研究員	大阪府立大作成教材等	顧客満足のリサーチ方法の学習とその分析の実践	2	11,000
		35	22	消費者ニーズの変化とその対応戦略	60	辻 幸恵	神戸学院大教授 大阪府立大研究員	大阪府立大作成教材等	消費者ニーズの変化の認識とその対応戦略の策定		
		36	23	経営戦略論の基礎	60	今井 希	大阪府立大 准教授	大阪府立大作成教材等	経営戦略論の基礎的学習	2	11,000
		37	23	経営戦略の策定	60	今井 希	大阪府立大 准教授	大阪府立大作成教材等	自社に於ける戦略の策定		
		38	24	戦略を実現させるための組織づくり	60	上野山達哉	大阪府立大 准教授	大阪府立大作成教材等	経営組織論の基礎的学習と自社組織の分析の実践	2	11,000
		39	24	経営戦略に於ける人間行動マネジメント	60	上野山達哉	大阪府立大 准教授	大阪府立大作成教材等	経営組織論から自社組織の人間行動マネジメントを学ぶ		
		40	25	中期経営計画策定演習	110	小嶋宏文	大阪府立大 准教授	大阪府立大作成教材等	3か年の中期経営計画書の策定	2	11,000
		41	26	安全衛生概論、建設業法と付保すべき保険	110	橋本康之	社会保険労務士、行政書士	独自資料	労働環境整備及び、顕在化されたリスク補完	2	11,000
		42	27	小規模事業計画演習	110	播野伸介	中小企業診断士	独自資料	小規模の事業計画を実践し、発注者に助言する過程を学ぶ	2	11,000
		43	28	労働者のマネーバランス意識改革	60	団野 修	日本MB協会	MB資料	職人の生活基盤意識改革と労働対価	1	5,500
BM-1	28	経営学終了考査又は中期経営計画書	60	島田鉄也	ホワイトファイル事務局						
展開編 C	CM実践	44	29	プロジェクト運営、手法とWBS、EVM	70	高塚哲治	タウ・プロジェクトマネジメント 代表	CMガイドブック等	プロジェクトの円滑な運営手法とは？	2	10,000
		45	29	オープンブック方式での小規模アットリスク型CM	50	高塚哲治	タウ・プロジェクトマネジメント 代表	CMガイドブック等	小規模事業でのアットリスク型展開方法		
		46	30	建設事業に於ける発注者リスクマネジメント展開	60	金多 隆	京都大学 准教授	教材等	発注者リスクを如何にマネジメントするか？	2	10,000
		47	30	中小規模に於けるECI方式解説と可能性	60	金多 隆	京都大学 准教授	教材等	ECI方式の考え方、導入時の発注者メリットとは？		
		48	31	CMrが知らないといけない総合図、仮設計画、共通仮設 CPM	60	森田富夫	鹿島建物	CMガイドブック等	CMrが知らないといけない総合図、仮設計画、共通仮設	2	10,000
		49	31	CM/RM業務報酬、建設マネジャーの資質	60	森田富夫	鹿島建物	CMガイドブック等	CMrの報酬、資質とは？		
		50	32	国土交通省が考える建設産業ワーキングプランと展望	60	金多 隆	京都大学 准教授	教材等	国土交通省が考える建設産業ワーキングプランと展望の解説	2	10,000
		51	32	日本の建設業界の現状及び世界の動向と多様化する発注形態	60	金多 隆	京都大学 准教授	教材等	日本の建設業界の現状及び世界の動向と多様化する発注形態を読み取る		
		52	33	建築コスト・マネジメント	60	楠山登喜雄	日本積算事務所協会 副会長	建築コストマネジメント ガイドブック	建築産業におけるコスト管理の特徴を学ぶ	2	10,000
		53	33	建築プロジェクトのコスト管理(PCM)	60	楠山登喜雄	日本積算事務所協会 副会長	建築コストマネジメント ガイドブック	建築プロジェクトの各フェーズにおけるコスト管理を学ぶ		
		54	34	各プレーヤーの役割分担	60	服部裕一	日建設計CM	教材等	プロジェクト関係者の役割分担表の作成	2	10,000
		55	34	CM業務業務提案書、計画書作成演習	60	服部裕一	日建設計CM	教材等	実際に提案書、計画書を作成します。		
		56	35	ケーススタディ〜プロジェクト毎の契約書、約款策定演習	110	山本隆彦	鹿島建物	教材等	プロジェクト毎に欲求される契約書の作成を実践演習する。	2	10,000
		57	36	建設マネジメントと法律	60	釜田佳孝	大和法律事務所	CM法律問題Q&A等	建設マネジメントと法律解釈	1	5,000
		58	36	復興CM方式から学ぶ危機管理体制(BCP)の構築と連携	60	高塚、岡	CM、RM協会所属	時勢、時事教材	復興マネジメントの観点よりBCPを含めた地域連携まで考察する	1	5,000
		59	37	問題提起によるセッション、問題解決手法演習	60	高塚、岡	CM、RM協会所属	時勢、時事教材	時勢問題等を議論の中で落とし込む。	1	5,000
考査	C-1	37	修了考査 ホワイトファイル登録準備用	60	島田鉄也	ホワイトファイル事務局					